

SATZUNG
über die förmliche Festlegung
des Sanierungsgebietes (gemäß §§ 142, 143 BauGB)
„Erfelden“¹

Aufgrund des §§ 5 und 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung i. d. F. der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Februar 2023 (GVBl. S.90, 93) und der §§ 136 ff. des Baugesetzbuches Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2014), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.12.2023 (BGBl. I S. 394) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Riedstadt in ihrer Sitzung am 28.09.2023 Satzung, beschlossen und zuletzt geändert am 14.03.2024:

Präambel / Zielsetzung²

Die im Rahmen der vorbereitenden Untersuchungen für das Gebiet „Erfelden“ festgestellten städtebaulichen, energetischen und klimatischen Missstände sollen durch geeignete Sanierungsmaßnahmen auf freiwilliger Basis behoben werden. Dabei werden folgende Sanierungsziele angestrebt:

Allgemeine Ziele und Zwecke der Sanierung:

- die Beseitigung und wesentliche Minderung erheblicher Missstände sowie wirtschaftlicher, energetischer und städtebaulicher Probleme,
- die Stabilisierung und Aufwertung des Gebiets zur Steigerung der Attraktivität für Bewohner*Innen und Touristen,
- die Neuordnung und Unterstützung der Behebung von baulichen und energetischen Mängeln sowie
- die Gewährleistung einer nachhaltigen städtebaulichen Entwicklung im Hinblick auf sozioökonomische Trends

Die Sanierungsziele in Bezug auf die Handlungsfelder sind:

im Handlungsfeld **Städtebau, Umwelt, Verkehr**

- Erhalt des Stadtbilds, der Bausubstanz und die städtebauliche Struktur
- Verstetigung und Aufwertung des Stadtbildes
- Behebung von Substanzmängeln an Gebäuden, Wohnungen und gewerblichen Anlagen
- Entflechtung von Nutzungskonflikten aus der Gemengelage
- Verringerung von Gefahrenquellen aus Verkehrsbewegungen, Verkehrsberuhigung im System
- Ausbau und Konzentration des Angebots an Stellplätzen auf privatem Grund
- Platzsparende Parkmöglichkeiten in privaten Innenbereichen

im Handlungsfeld **Energetische und klimarobuste Sanierung des Gebäudebestands**

- Verbesserung des Wärmeschutzes nach den Leitbildern der Hessischen Kommunalrichtlinie, den Richtlinien zum wirtschaftlichen Bauen der Stadt Frankfurt und dem EnerPHit-Standard³

¹ geändert durch 1. Änderungssatzung, beschlossen von der Stadtverordnetenversammlung am 14.03.2024

² geändert durch 1. Änderungssatzung, beschlossen von der Stadtverordnetenversammlung am 14.03.2024

³ Der EnerPHit-Standard ist ein international anerkannter, durch das Passivhaus Institut entwickelter Standard, der Anforderungen zur nachhaltigen Modernisierung bestehender Gebäude setzt. Ausgangspunkt ist dabei das bestehende Gebäude und die individuellen Möglichkeiten zu dessen Verbesserung. Es fließen sowohl wirtschaftliche Aspekte, als auch Aspekte der Bauphysik, der Energieeffizienz und der Nutzung erneuerbarer Energien ein.

- Optimierung der Anlagentechnik
- Förderung und Ausbau regenerativer Energiegewinnung im Quartier
- Beratung und Unterstützung der Eigentümer*Innen
- Ertüchtigung der Gebäude für extreme Wetterereignisse

Im Handlungsfeld **Öffentliche Frei- und Grünflächen, Wohnen und Wohnumfeld**

- Stärkung der Wohnfunktion
- Schaffung eines attraktiveren öffentlichen Raums
- Reduzierung der Belastung durch den ruhenden Verkehr
- Begrünung der Fassaden und Dachflächen
- Ausbildung von Grünachsen im Quartier und zum Rhein und Umland
- Erhalt, Schutz und Pflege bestehender Grünelemente auf öffentlichem und privatem Grund

Im Handlungsfeld **Maßnahmen zur Anpassung an den schon erfolgten Klimawandel:**

- Verbesserung des städtischen Mikroklimas
- Verminderung der Auswirkungen von Starkregenereignissen
- Stärkung des Wohnumfelds (Zusammenhang aus Klima und Gesundheit)

§ 1

Festlegung des Sanierungsgebietes “Erfelden”⁴

Im nachfolgend näher beschriebenen Gebiet liegen städtebauliche Missstände vor. Dieser Bereich soll durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen verbessert und umgestaltet werden. Das insgesamt ca. 60 ha umfassende Gebiet wird hiermit als Sanierungsgebiet förmlich festgelegt und erhält die Bezeichnung “Erfelden”. Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan abgegrenzten Fläche. Dieser Lageplan (Anlage) ist Bestandteil der Satzung.

§ 2

Verfahren, Genehmigungspflichten

1. Die Sanierungsmaßnahme wird im einfachen Verfahren durchgeführt.
2. Die besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 144 und 152 bis 156a BauGB finden keine Anwendung.

§ 3

Durchführungszeitraum

Der Durchführungszeitraum dieser Satzung beginnt ab Inkrafttreten der Satzung für die folgenden 15 Jahre. Kann die Sanierung nicht innerhalb der Frist durchgeführt werden, kann die Frist durch Beschluss verlängert werden.

§ 4

⁴ geändert durch 1. Änderungssatzung, beschlossen von der Stadtverordnetenversammlung am 14.03.2024

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Lageplan (Anlage zur Sanierungssatzung)
Anhang (Liste de Flurstücke im Sanierungsgebiet)

Lageplan:⁵



⁵ geändert durch 1. Änderungssatzung, beschlossen von der Stadtverordnetenversammlung am 14.03.2024

Anhang: Liste de Flurstücke im Sanierungsgebiet⁶

Straße Nr.	Flur	Flurstück		
Am Friedhof	1	567/2	567	2
Am Goddelauer Melkpfad	1	475/4	475	4
Am Goddelauer Melkpfad	1	475/5	475	5
Am Melkpfad 1; Bahnstraße 68	1	664	664	
Am Melkpfad 2	1	663	663	
Am Melkpfad 3	1	662	662	
Am Melkpfad 4	1	661	661	
Auestraße 1	1	596/1	596	1
Auestraße 13, 13A	1	144/6	144	6
Auestraße 15	1	147/4	147	4
Auestraße 17	1	147/3	147	3
Auestraße 19	1	148/2	148	2
Auestraße 1a	1	596/2	596	2
Auestraße 21	1	150/4	150	4
Auestraße 23	1	152/6	152	6
Auestraße 3	1	597	597	
Auestraße 4	1	606	606	
Auestraße 5	1	598	598	
Auestraße 7	1	599	599	
Auestraße 9	1	600	600	
August-Bebel-Straße	1	572	572	
August-Bebel-Straße 10	1	261/6	261	6
August-Bebel-Straße 3	1	264	264	
August-Bebel-Straße 4	1	237	237	
August-Bebel-Straße 5	1	263	263	
August-Bebel-Straße 6	1	238	238	
August-Bebel-Straße 7	1	262	262	
August-Bebel-Straße 8	1	239	239	
August-Bebel-Straße 9	1	313	313	
Bahnstraße	1	302/6	302	6
Bahnstraße	2	75/14	75	14
Bahnstraße 1	1	377/2	377	2
Bahnstraße 10	1	354/1	354	1
Bahnstraße 10A	1	354/2	354	2
Bahnstraße 11	1	372/1	372	1
Bahnstraße 12	1	355/1	355	1
Bahnstraße 13	1	370	370	
Bahnstraße 14	1	356/2	356	2
Bahnstraße 15	1	369/1	369	1
Bahnstraße 15A	1	369/2	369	2
Bahnstraße 16	1	358	358	
Bahnstraße 17	1	368/2	368	2
Bahnstraße 18	1	359	359	
Bahnstraße 19	1	367/1	367	1
Bahnstraße 2	1	348/1	348	1
Bahnstraße 20	1	360/2	360	2
Bahnstraße 21	1	365/1	365	1
Bahnstraße 22	1	362/3	362	3
Bahnstraße 23	1	364	364	
Bahnstraße 24	1	363	363	

⁶ geändert durch 1. Änderungssatzung, beschlossen von der Stadtverordnetenversammlung am 14.03.2024

Bahnstraße 25	1	531	531	
Bahnstraße 26	1	303/1	303	1
Bahnstraße 27	1	532	532	
Bahnstraße 28	1	302/7	302	7
Bahnstraße 28	1	302/8	302	8
Bahnstraße 28A	1	302/2	302	2
Bahnstraße 29	1	533	533	
Bahnstraße 3	1	376/1	376	1
Bahnstraße 30	1	301/1	301	1
Bahnstraße 30A	1	301/2	301	2
Bahnstraße 31	1	534	534	
Bahnstraße 32	1	300	300	
Bahnstraße 32	1	298/2	298	2
Bahnstraße 33	1	535	535	
Bahnstraße 34	1	298/3	298	3
Bahnstraße 35	1	536	536	
Bahnstraße 36	1	297/1	297	1
Bahnstraße 37	1	537	537	
Bahnstraße 38	1	296	296	
Bahnstraße 39	1	538/2	538	2
Bahnstraße 4	1	350	350	
Bahnstraße 40	1	295	295	
Bahnstraße 42	1	294	294	
Bahnstraße 43	1	540/1	540	1
Bahnstraße 44	1	293	293	
Bahnstraße 45	1	541	541	
Bahnstraße 46	1	292	292	
Bahnstraße 47	1	542	542	
Bahnstraße 48	1	291	291	
Bahnstraße 49	1	543	543	
Bahnstraße 5	1	374/2	374	2
Bahnstraße 50	1	290	290	
Bahnstraße 51	1	544	544	
Bahnstraße 52	1	289	289	
Bahnstraße 53	1	545	545	
Bahnstraße 54	1	288	288	
Bahnstraße 55	1	546	546	
Bahnstraße 56	1	287/13	287	13
Bahnstraße 57	1	547	547	
Bahnstraße 58	1	287/17	287	17
Bahnstraße 59	1	548	548	
Bahnstraße 6	1	351	351	
Bahnstraße 61	1	549	549	
Bahnstraße 62	1	644	644	
Bahnstraße 63	1	550	550	
Bahnstraße 64	1	645/1	645	1
Bahnstraße 65	2	481/2	481	2
Bahnstraße 66	1	645/2	645	2
Bahnstraße 67	2	75/13	75	13
Bahnstraße 69	2	75/23	75	23
Bahnstraße 7, 7A	1	374/1	374	1
Bahnstraße 71	2	75/25	75	25
Bahnstraße 71A	2	75/26	75	26
Bahnstraße 73, 73A	2	75/19	75	19
Bahnstraße 75	2	75/20	75	20
Bahnstraße 76	2	75/21	75	21
Bahnstraße 77	2	75/27	75	27
Bahnstraße 77A	2	75/28	75	28

Bahnstraße 8	1	352/1	352	1
Bahnstraße 9	1	373	373	
Beethovenstraße 1	2	442	442	
Beethovenstraße 3	2	444	444	
Beethovenstraße 5	2	446	446	
Beethovenstraße 7	2	448	448	
Beethovenstraße 9	2	449	449	
Berliner Straße	2	491/3	491	3
Berliner Straße	2	491/4	491	4
Berliner Straße 10	2	487	487	
Berliner Straße 12	2	488	488	
Berliner Straße 13	2	465/3	465	3
Berliner Straße 13A	2	465/4	465	4
Berliner Straße 14	2	489/1	489	1
Berliner Straße 16	2	490	490	
Berliner Straße 18	2	491/1	491	1
Berliner Straße 19	2	495	495	
Berliner Straße 2	2	481/1	481	1
Berliner Straße 20	2	492/1	492	1
Berliner Straße 21	2	496	496	
Berliner Straße 23	2	516	516	
Berliner Straße 25	2	517	517	
Berliner Straße 27	2	518	518	
Berliner Straße 4	2	482	482	
Berliner Straße 6	2	484	484	
Berliner Straße 7	2	478	478	
Berliner Straße 8	2	485	485	
Berliner Straße 9	2	475	475	
Birkenhof	5	54/1	54	1
Birkenhof	5	54/2	54	2
Brandenburger Straße 1	2	470	470	
Brandenburger Straße 2	2	473/1	473	1
Brandenburger Straße 3	2	469	469	
Brandenburger Straße 5	2	468	468	
Brandenburger Straße 6	2	474	474	
Brandenburger Straße 7	2	467	467	
Brandenburger Straße 9	2	466	466	
Dammstraße 1	2	502	502	
Dammstraße 2	2	513	513	
Dürerstraße 1	2	424	424	
Dürerstraße 10	2	451/2	451	2
Dürerstraße 11	2	429	429	
Dürerstraße 12	2	451/1	451	1
Dürerstraße 3	2	425	425	
Dürerstraße 5	2	426	426	
Dürerstraße 7	2	427	427	
Dürerstraße 9	2	428	428	
Eichenhof	4	4	4	
Elisabeth-Langgässer-Weg	1	700/4	700	4
Elisabeth-Langgässer-Weg 1A	1	700/3	700	3
Ernst-Reuter-Straße 1	1	651	651	
Ernst-Reuter-Straße 10	1	654	654	
Ernst-Reuter-Straße 11	1	646	646	
Ernst-Reuter-Straße 12	1	653	653	
Ernst-Reuter-Straße 2	1	658	658	
Ernst-Reuter-Straße 3	1	650	650	
Ernst-Reuter-Straße 4	1	657	657	
Ernst-Reuter-Straße 5	1	649	649	

Ernst-Reuter-Straße 6	1	656	656	
Ernst-Reuter-Straße 7	1	648	648	
Ernst-Reuter-Straße 8	1	655	655	
Ernst-Reuter-Straße 9	1	647	647	
Feldbergstraße 1	1	619	619	
Feldbergstraße 2	1	624	624	
Feldbergstraße 3	1	618	618	
Feldbergstraße 4	1	623	623	
Feldbergstraße 5	1	617	617	
Feldbergstraße 6	1	622	622	
Feldbergstraße 7	1	616	616	
Feldbergstraße 8	1	621	621	
Fischergasse	1	5/2	5	2
Fischergasse 1	1	92	92	
Fischergasse 10	1	7/3	7	3
Fischergasse 11	1	88/2	88	2
Fischergasse 11, 11A	1	86/2	86	2
Fischergasse 12	1	8	8	
Fischergasse 12A; Hundgasse 18	1	71	71	
Fischergasse 13	1	84/1	84	1
Fischergasse 14	1	70/1	70	1
Fischergasse 14	1	72	72	
Fischergasse 15	1	83/1	83	1
Fischergasse 16	1	73	73	
Fischergasse 17	1	81/1	81	1
Fischergasse 18	1	76	76	
Fischergasse 19	1	79/1	79	1
Fischergasse 2	1	3/3	3	3
Fischergasse 21	1	78	78	
Fischergasse 3	1	91/3	91	3
Fischergasse 3A	1	91/4	91	4
Fischergasse 4	1	5/1	5	1
Fischergasse 5	1	90/1	90	1
Fischergasse 5A	1	90/2	90	2
Fischergasse 6	1	6	6	
Fischergasse 7	1	89/3	89	3
Fischergasse 9	1	88/5	88	5
Frankfurter Straße	2	533	533	
Frankfurter Straße 1	2	290/17	290	17
Frankfurter Straße 10	2	535/1	535	1
Frankfurter Straße 10A	2	535/2	535	2
Frankfurter Straße 11	2	538	538	
Frankfurter Straße 12	2	536/1	536	1
Frankfurter Straße 12A	2	536/2	536	2
Frankfurter Straße 13	2	539	539	
Frankfurter Straße 14	2	542	542	
Frankfurter Straße 15	2	540	540	
Frankfurter Straße 17	2	541	541	
Frankfurter Straße 2	2	290/1	290	1
Frankfurter Straße 3	2	290/16	290	16
Frankfurter Straße 4	2	532	532	
Frankfurter Straße 5	2	290/15	290	15
Frankfurter Straße 7	2	290/14	290	14
Frankfurter Straße 8	2	534/1	534	1
Frankfurter Straße 8A	2	534/2	534	2
Frankfurter Straße 9	2	290/13	290	13
Goddelauer Straße 1	1	643	643	
Goddelauer Straße 2	1	287/15	287	15

Goddelauer Straße 2A	1	287/14	287	14
Goddelauer Straße 2B, 2C	1	287/18	287	18
Goddelauer Straße 3	1	642	642	
Goddelauer Straße 4	4	158	158	
Goddelauer Straße 5	1	641	641	
Gustav-Adolf-Straße	1	777	777	
Gustav-Adolf-Straße 1	1	764	764	
Gustav-Adolf-Straße 11	1	774	774	
Gustav-Adolf-Straße 13	1	773	773	
Gustav-Adolf-Straße 15	1	772	772	
Gustav-Adolf-Straße 2	1	763/1	763	1
Gustav-Adolf-Straße 5	1	768	768	
Gustav-Adolf-Straße 7	1	776	776	
Gustav-Adolf-Straße 9	1	775	775	
Hildegard-von-Bingen-Straße 46	1	464/11	464	11
Hildegard-von-Bingen-Straße 47	1	464/13	464	13
Hinter der Grundschule	2	480/1	480	1
Hundgasse	1	9/9	9	9
Hundgasse 1	1	12/11	12	11
Hundgasse 11	1	9/11	9	11
Hundgasse 12	1	69/2	69	2
Hundgasse 12A	1	69/3	69	3
Hundgasse 2	1	13/4	13	4
Hundgasse 3	1	12/7	12	7
Hundgasse 4	1	13/5	13	5
Hundgasse 5	1	12/8	12	8
Hundgasse 7	1	9/8	9	8
Hundgasse 8	1	16/3	16	3
Hundgasse 8A	1	16/2	16	2
Hundgasse 9	1	9/10	9	10
Im Ort	1	37/2	37	2
Im Watt	1	587/2	587	2
Im Watt	1	405/1	405	1
Im Watt	1	529	529	
Im Watt	1	528/3	528	3
Im Watt 1	1	405/2	405	2
Im Watt 10	1	524	524	
Im Watt 11	1	400/2	400	2
Im Watt 12	1	523	523	
Im Watt 14	1	522	522	
Im Watt 15	1	398	398	
Im Watt 16	1	521	521	
Im Watt 17	1	397	397	
Im Watt 18	1	520	520	
Im Watt 19	1	396	396	
Im Watt 2	1	530	530	
Im Watt 20	1	519/2	519	2
Im Watt 20A	1	519/1	519	1
Im Watt 21	1	395/1	395	1
Im Watt 22	1	518	518	
Im Watt 23	1	394	394	
Im Watt 23	1	395/2	395	2
Im Watt 24	1	517	517	
Im Watt 25	1	393	393	
Im Watt 26	1	516	516	
Im Watt 27	1	392/2	392	2
Im Watt 27A	1	392/3	392	3
Im Watt 28	1	515	515	

Im Watt 29	1	391	391	
Im Watt 3	1	404	404	
Im Watt 30	1	512/11	512	11
Im Watt 31	1	390	390	
Im Watt 32	1	512/10	512	10
Im Watt 34, 34A	1	510/2	510	2
Im Watt 4A, 4B	1	526/2	526	2
Im Watt 5	1	403	403	
Im Watt 6	1	528/2	528	2
Im Watt 7	1	402	402	
Im Watt 8	1	525	525	
Im Watt 9	1	401	401	
Jahnstraße	1	55	55	
Jahnstraße	1	58	58	
Jahnstraße 1	1	67/2	67	2
Jahnstraße 10	1	57	57	
Jahnstraße 11	1	62/5	62	5
Jahnstraße 12	1	60	60	
Jahnstraße 12	1	59/1	59	1
Jahnstraße 2	1	17	17	
Jahnstraße 3	1	65	65	
Jahnstraße 4	1	19/3	19	3
Jahnstraße 5	1	64	64	
Jahnstraße 6	1	20/5	20	5
Jahnstraße 6	1	21/2	21	2
Jahnstraße 6A	1	21/1	21	1
Jahnstraße 7, 9	1	63	63	
Jahnstraße 8	1	56	56	
Kirchweg	1	152/4	152	4
Kirchweg 2	1	188/4	188	4
Kirchweg 2	1	188/6	188	6
Kirchweg 2A	1	188/7	188	7
Kirchweg 2B	1	188/8	188	8
Kirchweg 3	1	626	626	
Kirchweg 4	1	187	187	
Kirchweg 5	1	625	625	
Kirchweg 6	1	155/6	155	6
Kirchweg 6	1	155/8	155	8
Kirchweg 8	1	153/7	153	7
Kirschenhof	4	37	37	
Kühkopfstraße 1	1	538/3	538	3
Kühkopfstraße 10	2	403	403	
Kühkopfstraße 11	2	389	389	
Kühkopfstraße 12	2	404	404	
Kühkopfstraße 13	2	390	390	
Kühkopfstraße 14	2	405	405	
Kühkopfstraße 15	2	391	391	
Kühkopfstraße 16	2	406	406	
Kühkopfstraße 17	2	392	392	
Kühkopfstraße 18	2	407	407	
Kühkopfstraße 19	2	393	393	
Kühkopfstraße 2	1	540/2	540	2
Kühkopfstraße 20	2	431	431	
Kühkopfstraße 21	2	394	394	
Kühkopfstraße 22	2	432	432	
Kühkopfstraße 22	2	433/1	433	1
Kühkopfstraße 23	2	395/1	395	1
Kühkopfstraße 24	2	433/2	433	2

Kühkopfstraße 25	2	397/2	397	2
Kühkopfstraße 26	2	434	434	
Kühkopfstraße 27	2	397/3	397	3
Kühkopfstraße 3	2	385/1	385	1
Kühkopfstraße 4	2	480/6	480	6
Kühkopfstraße 5	2	386/2	386	2
Kühkopfstraße 7	2	387	387	
Kühkopfstraße 8	2	402	402	
Kühkopfstraße 9	2	388	388	
Kurt-Schumacher-Straße	1	666	666	
Kurt-Schumacher-Straße 1	1	672	672	
Kurt-Schumacher-Straße 2	1	671	671	
Kurt-Schumacher-Straße 3	1	670	670	
Kurt-Schumacher-Straße 4	1	669	669	
Kurt-Schumacher-Straße 5	1	660	660	
Kurt-Schumacher-Straße 6	1	668	668	
Kurt-Schumacher-Straße 7	1	659	659	
Leeheimer Straße 1	5	1/12	1	12
Leeheimer Straße 10	1	594/1	594	1
Leeheimer Straße 10a	1	594/2	594	2
Leeheimer Straße 15	5	89	89	
Leeheimer Straße 17	5	88	88	
Leeheimer Straße 19	5	87	87	
Leeheimer Straße 2	1	605	605	
Leeheimer Straße 21	5	86	86	
Leeheimer Straße 23	5	85	85	
Leeheimer Straße 25	5	84	84	
Leeheimer Straße 3	5	1/2	1	2
Leeheimer Straße 4	1	604/1	604	1
Leeheimer Straße 5	5	1/3	1	3
Leeheimer Straße 6	1	602	602	
Leeheimer Straße 7	5	1/4	1	4
Leeheimer Straße 8	1	595	595	
Leeheimer Straße 9	5	1/8	1	8
Marienbader Straße 1	1	628	628	
Marienbader Straße 10	1	637	637	
Marienbader Straße 11	1	638	638	
Marienbader Straße 12	1	639	639	
Marienbader Straße 2	1	629	629	
Marienbader Straße 3	1	630	630	
Marienbader Straße 4	1	631	631	
Marienbader Straße 5	1	632	632	
Marienbader Straße 6	1	633	633	
Marienbader Straße 7	1	634	634	
Marienbader Straße 8	1	635	635	
Marienbader Straße 9	1	636	636	
Mozartstraße 1	2	413	413	
Mozartstraße 10	2	417	417	
Mozartstraße 11	2	408	408	
Mozartstraße 12	2	416	416	
Mozartstraße 2	2	421	421	
Mozartstraße 3	2	412	412	
Mozartstraße 4, 6	2	419/1	419	1
Mozartstraße 5	2	411	411	
Mozartstraße 7	2	410	410	
Mozartstraße 8	2	418	418	
Mozartstraße 9	2	409	409	
Nelly-Sachs-Straße 14	1	418/2	418	2

Neugasse	1	705	705	
Neugasse	1	172	172	
Neugasse	1	244	244	
Neugasse 1	1	304/7	304	7
Neugasse 10	1	318/3	318	3
Neugasse 11	1	314	314	
Neugasse 12	1	319	319	
Neugasse 13	1	261/5	261	5
Neugasse 14	1	320	320	
Neugasse 15	1	259/1	259	1
Neugasse 16	1	321	321	
Neugasse 17	1	258/1	258	1
Neugasse 18, 20	1	323/1	323	1
Neugasse 19	1	254/1	254	1
Neugasse 2	1	362/2	362	2
Neugasse 21	1	252/1	252	1
Neugasse 22	1	324/1	324	1
Neugasse 23	1	250	250	
Neugasse 23	1	251	251	
Neugasse 24	1	325/2	325	2
Neugasse 25	1	249	249	
Neugasse 26	1	325/4	325	4
Neugasse 27	1	248	248	
Neugasse 28	1	326/2	326	2
Neugasse 29	1	246/1	246	1
Neugasse 3	1	306/2	306	2
Neugasse 30	1	762/1	762	1
Neugasse 31	1	245/3	245	3
Neugasse 33	1	243	243	
Neugasse 35, 35A	1	242/1	242	1
Neugasse 36; Wilhelm-Leuschner-Straße 21	1	760	760	
Neugasse 37	1	240/1	240	1
Neugasse 38	1	328	328	
Neugasse 39	1	224/4	224	4
Neugasse 4	1	315	315	
Neugasse 40	1	168/1	168	1
Neugasse 41	1	223/6	223	6
Neugasse 42	1	174	174	
Neugasse 42	1	176	176	
Neugasse 43	1	222/5	222	5
Neugasse 44	1	170/1	170	1
Neugasse 44	1	175	175	
Neugasse 45	1	221	221	
Neugasse 46	1	173	173	
Neugasse 46	1	171	171	
Neugasse 48	1	177/4	177	4
Neugasse 48A	1	177/5	177	5
Neugasse 49, 49A	1	217/2	217	2
Neugasse 5	1	308/1	308	1
Neugasse 50	1	178	178	
Neugasse 51; Wolfskeher Straße 16	1	207/1	207	1
Neugasse 52	1	179	179	
Neugasse 53	1	206	206	
Neugasse 54	1	180/3	180	3
Neugasse 55	1	205	205	
Neugasse 56	1	181	181	
Neugasse 57	1	204/4	204	4
Neugasse 58	1	183/1	183	1

Neugasse 59	1	202	202	
Neugasse 6	1	316	316	
Neugasse 60	1	184/2	184	2
Neugasse 60A	1	184/1	184	1
Neugasse 61	1	199/1	199	1
Neugasse 62	1	186/1	186	1
Neugasse 63	1	198	198	
Neugasse 64	1	188/3	188	3
Neugasse 64	1	188/5	188	5
Neugasse 65	1	193/1	193	1
Neugasse 66	1	627	627	
Neugasse 67	1	191/1	191	1
Neugasse 68	5	1/15	1	15
Neugasse 68A	5	1/16	1	16
Neugasse 69	1	190/1	190	1
Neugasse 69	1	190/2	190	2
Neugasse 7, 7A	1	309/1	309	1
Neugasse 70	5	2/1	2	1
Neugasse 71	1	189	189	
Neugasse 73	1	703	703	
Neugasse 75	1	702	702	
Neugasse 77	1	701	701	
Neugasse 8	1	317	317	
Neugasse 81	1	482/9	482	9
Neugasse 83	1	484/3	484	3
Neugasse 85	1	484/4	484	4
Neugasse 87	1	484/5	484	5
Neugasse 89	1	484/6	484	6
Neugasse 9	1	312/1	312	1
Neugasse 91, 93	1	484/7	484	7
Nußallee	1	589/1	589	1
Nußallee	2	266/1	266	1
Nußallee	2	506	506	
Nußallee 1	2	441	441	
Nußallee 10	2	437/1	437	1
Nußallee 10	2	33/3	33	3
Nußallee 11	2	452	452	
Nußallee 12	2	438	438	
Nußallee 13	2	454	454	
Nußallee 14, 14A	2	439/1	439	1
Nußallee 15	2	456	456	
Nußallee 16	2	507	507	
Nußallee 17	2	457	457	
Nußallee 1A	1	512/8	512	8
Nußallee 20	2	505	505	
Nußallee 22	2	500/3	500	3
Nußallee 22A	2	500/4	500	4
Nußallee 24, 26	2	497	497	
Nußallee 3	2	443	443	
Nußallee 4	1	508/5	508	5
Nußallee 5	2	445	445	
Nußallee 6	2	435/1	435	1
Nußallee 7	2	447	447	
Nußallee 8	2	26	26	
Nußallee 8A	2	27/3	27	3
Nußallee 8B	2	30/1	30	1
Nußallee 8C	2	31/3	31	3
Odenwaldstraße 1	2	41/1	41	1

Odenwaldstraße 10	2	519	519	
Odenwaldstraße 11	2	526	526	
Odenwaldstraße 13	2	525	525	
Odenwaldstraße 15	2	524	524	
Odenwaldstraße 17	2	523	523	
Odenwaldstraße 19	2	522	522	
Odenwaldstraße 2	2	508	508	
Odenwaldstraße 21	2	521	521	
Odenwaldstraße 3	2	42/2	42	2
Odenwaldstraße 4	2	509	509	
Odenwaldstraße 6	2	510	510	
Odenwaldstraße 8	2	512	512	
Odenwaldstraße 9	2	527	527	
Pfälzer Hof	4	94	94	
Rheinallee	1	48/1	48	1
Rheinallee	1	104/5	104	5
Rheinallee	1	106/8	106	8
Rheinallee 10	2	32/3	32	3
Rheinallee 10	2	32/2	32	2
Rheinallee 11	2	29	29	
Rheinallee 12	2	27/2	27	2
Rheinallee 12	2	28	28	
Rheinallee 13	2	25	25	
Rheinallee 14	2	23/2	23	2
Rheinallee 15	2	21	21	
Rheinallee 15	2	22	22	
Rheinallee 15	2	23/1	23	1
Rheinallee 15	2	24	24	
Rheinallee 16	2	20/1	20	1
Rheinallee 19	1	43/4	43	4
Rheinallee 19A	1	43/5	43	5
Rheinallee 2	2	530	530	
Rheinallee 20	1	44/1	44	1
Rheinallee 20A	1	44/4	44	4
Rheinallee 21	1	45/1	45	1
Rheinallee 21A	1	45/2	45	2
Rheinallee 22	1	46	46	
Rheinallee 23	1	47	47	
Rheinallee 23A	1	34/2	34	2
Rheinallee 23B	1	32/1	32	1
Rheinallee 24	1	49	49	
Rheinallee 24	1	50	50	
Rheinallee 24	1	51	51	
Rheinallee 27, 27A, 27B, 27C, 27D, 27E, 27F, 27G, 27H, 27I, 27J, 27K, 27L, 27M, 27N	1	52	52	
Rheinallee 28	1	53/2	53	2
Rheinallee 29	1	53/3	53	3
Rheinallee 3	2	531	531	
Rheinallee 30	1	54/1	54	1
Rheinallee 31	1	61/2	61	2
Rheinallee 31A	1	61/3	61	3
Rheinallee 33	1	75/4	75	4
Rheinallee 34	1	75/3	75	3
Rheinallee 38	1	83/2	83	2
Rheinallee 38A	1	84/2	84	2
Rheinallee 39	1	88/4	88	4
Rheinallee 4	2	42/1	42	1
Rheinallee 40	1	89/5	89	5

Rheinallee 41	1	102/1	102	1
Rheinallee 42	1	103/1	103	1
Rheinallee 44, 44A	1	106/4	106	4
Rheinallee 44B	1	106/9	106	9
Rheinallee 45, 45A	1	107/4	107	4
Rheinallee 47	1	113/2	113	2
Rheinallee 48	1	113/3	113	3
Rheinallee 49	1	118/1	118	1
Rheinallee 5	2	41/2	41	2
Rheinallee 50	1	119	119	
Rheinallee 6, 6A	2	40/1	40	1
Rheinallee 7	2	37	37	
Rheinallee 8, 8A	2	36	36	
Rheinallee 9	2	33/2	33	2
Rheinstraße	1	382/3	382	3
Rheinstraße 1, 1A	1	35	35	
Rheinstraße 10	1	383/2	383	2
Rheinstraße 11	1	39	39	
Rheinstraße 12	1	384	384	
Rheinstraße 13	1	38	38	
Rheinstraße 14	1	385/1	385	1
Rheinstraße 14A	1	385/2	385	2
Rheinstraße 3, 5	1	36/6	36	6
Rheinstraße 4	1	380	380	
Rheinstraße 6	1	381	381	
Rheinstraße 7	1	36/7	36	7
Rheinstraße 8	1	382/2	382	2
Rheinstraße 9	1	40/2	40	2
Richthofenplatz 1	1	386	386	
Richthofenplatz 2	1	387	387	
Richthofenplatz 3	1	388	388	
Richthofenplatz 4, 4A	1	389	389	
Richthofenplatz 5	1	564/3	564	3
Riedstraße	1	476	476	
Riedstraße 10	1	280	280	
Riedstraße 11	1	411	411	
Riedstraße 12	1	279	279	
Riedstraße 13	1	412/1	412	1
Riedstraße 14	1	278	278	
Riedstraße 15	1	413	413	
Riedstraße 16	1	277	277	
Riedstraße 17	1	414	414	
Riedstraße 18	1	276	276	
Riedstraße 19	1	415	415	
Riedstraße 2	1	287/6	287	6
Riedstraße 20	1	275	275	
Riedstraße 21	1	416	416	
Riedstraße 22	1	274	274	
Riedstraße 23	1	417	417	
Riedstraße 24	1	273	273	
Riedstraße 25	1	418/1	418	1
Riedstraße 26	1	297/2	297	2
Riedstraße 26	1	272	272	
Riedstraße 27	1	419	419	
Riedstraße 28	1	271	271	
Riedstraße 29	1	420	420	
Riedstraße 2A	1	287/7	287	7
Riedstraße 3	1	407/1	407	1

Riedstraße 30	1	270	270	
Riedstraße 31	1	421	421	
Riedstraße 32	1	269	269	
Riedstraße 33	1	422	422	
Riedstraße 34	1	268	268	
Riedstraße 35, 35A	1	423	423	
Riedstraße 36, 38	1	267/4	267	4
Riedstraße 39	1	425/1	425	1
Riedstraße 4	1	287/5	287	5
Riedstraße 40	1	265/1	265	1
Riedstraße 41	1	426	426	
Riedstraße 42	1	236	236	
Riedstraße 43	1	427/2	427	2
Riedstraße 43A	1	427/4	427	4
Riedstraße 44, 44A	1	235	235	
Riedstraße 45	1	442/2	442	2
Riedstraße 45A	1	442/1	442	1
Riedstraße 46	1	234	234	
Riedstraße 47	1	443/2	443	2
Riedstraße 47A	1	443/1	443	1
Riedstraße 48	1	233	233	
Riedstraße 49	1	444	444	
Riedstraße 5	1	408	408	
Riedstraße 50	1	232	232	
Riedstraße 51	1	445/1	445	1
Riedstraße 52	1	231	231	
Riedstraße 53	1	446	446	
Riedstraße 54	1	230/1	230	1
Riedstraße 54A	1	230/2	230	2
Riedstraße 55	1	447	447	
Riedstraße 56	1	229	229	
Riedstraße 57	1	448	448	
Riedstraße 58	1	228/3	228	3
Riedstraße 59	1	449/1	449	1
Riedstraße 59	1	449/2	449	2
Riedstraße 6	1	287/4	287	4
Riedstraße 60	1	226/1	226	1
Riedstraße 61	1	450	450	
Riedstraße 62, 64	1	225/3	225	3
Riedstraße 63	1	451	451	
Riedstraße 65	1	452/3	452	3
Riedstraße 66	1	204/5	204	5
Riedstraße 67	1	453	453	
Riedstraße 68	1	197	197	
Riedstraße 69	1	454	454	
Riedstraße 7	1	409	409	
Riedstraße 70	1	196	196	
Riedstraße 71	1	455	455	
Riedstraße 72	1	195	195	
Riedstraße 73	1	477	477	
Riedstraße 75	1	475/8	475	8
Riedstraße 77	1	475/3	475	3
Riedstraße 8	1	287/2	287	2
Riedstraße 9	1	410	410	
Sachsenstraße 10	2	464	464	
Sachsenstraße 2	2	460	460	
Sachsenstraße 3	2	453	453	
Sachsenstraße 4	2	461	461	

Sachsenstraße 5	2	455	455	
Sachsenstraße 6	2	462	462	
Sachsenstraße 7	2	458	458	
Sachsenstraße 8	2	463	463	
Schwedenstraße 1	1	610	610	
Schwedenstraße 2	1	612	612	
Schwedenstraße 4	1	613	613	
Schwedenstraße 5	1	608	608	
Schwedenstraße 6	1	614	614	
Schwedenstraße 7	1	607	607	
Schwedenstraße 8	1	615	615	
Thomas-Mann-Straße	2	480/3	480	3
Thomas-Mann-Straße	2	480/4	480	4
Thomas-Mann-Straße	2	480/5	480	5
Thomas-Mann-Straße 1	2	401	401	
Thomas-Mann-Straße 11	2	477	477	
Thomas-Mann-Straße 2	2	480/2	480	2
Thomas-Mann-Straße 3	2	414	414	
Thomas-Mann-Straße 5	2	422	422	
Thomas-Mann-Straße 7	2	423	423	
Thomas-Mann-Straße 9	2	476	476	
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	10/3	10	3
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	34/3	34	3
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	101/5	101	5
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	101/8	101	8
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	104/3	104	3
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	22	22	
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	30/1	30	1
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	765	765	
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	766	766	
Wilhelm-Leuschner-Straße	1	771	771	
Wilhelm-Leuschner-Straße 1	1	346	346	
Wilhelm-Leuschner-Straße 10	1	30/3	30	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 11	1	340/3	340	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 11A	1	340/4	340	4
Wilhelm-Leuschner-Straße 12	1	29	29	
Wilhelm-Leuschner-Straße 14	1	27	27	
Wilhelm-Leuschner-Straße 14	1	28	28	
Wilhelm-Leuschner-Straße 15	1	770	770	
Wilhelm-Leuschner-Straße 15A	1	769	769	
Wilhelm-Leuschner-Straße 16	1	26	26	
Wilhelm-Leuschner-Straße 17	1	333/1	333	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 17	1	767	767	
Wilhelm-Leuschner-Straße 18	1	25	25	
Wilhelm-Leuschner-Straße 19	1	333/2	333	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 19	1	335/3	335	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 2	1	34/5	34	5
Wilhelm-Leuschner-Straße 20	1	24/1	24	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 22	1	23/3	23	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 23	1	331	331	
Wilhelm-Leuschner-Straße 24	1	15/1	15	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 25	1	161	161	
Wilhelm-Leuschner-Straße 26	1	12/12	12	12
Wilhelm-Leuschner-Straße 27	1	160	160	
Wilhelm-Leuschner-Straße 28	1	11/1	11	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 29	1	159/3	159	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 2A	1	34/4	34	4
Wilhelm-Leuschner-Straße 3	1	345	345	

Wilhelm-Leuschner-Straße 3	1	347	347	
Wilhelm-Leuschner-Straße 30	1	10/4	10	4
Wilhelm-Leuschner-Straße 31	1	158	158	
Wilhelm-Leuschner-Straße 32	1	9/7	9	7
Wilhelm-Leuschner-Straße 33	1	157	157	
Wilhelm-Leuschner-Straße 34	1	1/1	1	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 35	1	156	156	
Wilhelm-Leuschner-Straße 36	1	2/1	2	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 37	1	155/9	155	9
Wilhelm-Leuschner-Straße 38	1	94/1	94	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 39	1	153/6	153	6
Wilhelm-Leuschner-Straße 39	1	155/10	155	10
Wilhelm-Leuschner-Straße 39	1	153/4	153	4
Wilhelm-Leuschner-Straße 4	1	33/1	33	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 40	1	96/2	96	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 40A	1	96/3	96	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 41	1	152/5	152	5
Wilhelm-Leuschner-Straße 42	1	98	98	
Wilhelm-Leuschner-Straße 42A	1	101/6	101	6
Wilhelm-Leuschner-Straße 42B	1	101/7	101	7
Wilhelm-Leuschner-Straße 42C	1	101/9	101	9
Wilhelm-Leuschner-Straße 42D	1	101/11	101	11
Wilhelm-Leuschner-Straße 42E	1	101/10	101	10
Wilhelm-Leuschner-Straße 43	1	150/3	150	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 44	1	101/4	101	4
Wilhelm-Leuschner-Straße 45	1	149/3	149	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 46	1	104/4	104	4
Wilhelm-Leuschner-Straße 47	1	148/1	148	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 48	1	106/1	106	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 49	1	147/1	147	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 5, 5A	1	344	344	
Wilhelm-Leuschner-Straße 50	1	107/3	107	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 51	1	145/2	145	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 52	1	108	108	
Wilhelm-Leuschner-Straße 53	1	144/5	144	5
Wilhelm-Leuschner-Straße 54	1	110	110	
Wilhelm-Leuschner-Straße 55	1	143	143	
Wilhelm-Leuschner-Straße 56	1	112/1	112	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 57	1	141/2	141	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 58	1	114/5	114	5
Wilhelm-Leuschner-Straße 58	1	114/1	114	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 59	1	140/2	140	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 6	1	31	31	
Wilhelm-Leuschner-Straße 60	1	115/3	115	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 61	1	138/2	138	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 62	1	116/1	116	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 63	1	135	135	
Wilhelm-Leuschner-Straße 64	1	117/1	117	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 65	1	134	134	
Wilhelm-Leuschner-Straße 66	1	123/2	123	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 66A	1	123/3	123	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 67	1	133	133	
Wilhelm-Leuschner-Straße 68	1	121	121	
Wilhelm-Leuschner-Straße 68	1	122	122	
Wilhelm-Leuschner-Straße 69	1	132	132	
Wilhelm-Leuschner-Straße 7	1	343/1	343	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 70	1	120/1	120	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 71	1	131	131	

Wilhelm-Leuschner-Straße 73	1	126/1	126	1
Wilhelm-Leuschner-Straße 75	1	125	125	
Wilhelm-Leuschner-Straße 79	5	37/2	37	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 8	1	30/4	30	4
Wilhelm-Leuschner-Straße 81	5	39/2	39	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 83	5	40/2	40	2
Wilhelm-Leuschner-Straße 85, 85a	5	40/3	40	3
Wilhelm-Leuschner-Straße 9	1	341/1	341	1
Wingertstraße 1	2	504	504	
Wingertstraße 2	2	500/2	500	2
Wingertstraße 3	2	503	503	
Wingertstraße 4	2	499	499	
Wingertstraße 5	2	514	514	
Wingertstraße 6, 8, 10	2	498	498	
Wingertstraße 7	2	515	515	
Wolfskeher Straße	1	471/2	471	2
Wolfskeher Straße	1	472/2	472	2
Wolfskeher Straße 11, 11A, 11B, 11C, 11D, 13	1	330/7	330	7
Wolfskeher Straße 12	1	166/2	166	2
Wolfskeher Straße 14	1	166/3	166	3
Wolfskeher Straße 15	1	215	215	
Wolfskeher Straße 18	1	207/2	207	2
Wolfskeher Straße 19	1	214	214	
Wolfskeher Straße 2	1	162	162	
Wolfskeher Straße 20	1	208	208	
Wolfskeher Straße 21	1	213	213	
Wolfskeher Straße 22	1	209	209	
Wolfskeher Straße 23	1	225/4	225	4
Wolfskeher Straße 24	1	210	210	
Wolfskeher Straße 25, 25A	1	456	456	
Wolfskeher Straße 26	1	211	211	
Wolfskeher Straße 27, 27A	1	457	457	
Wolfskeher Straße 28	1	474/4	474	4
Wolfskeher Straße 29, 29A	1	464/1	464	1
Wolfskeher Straße 30	1	473/4	473	4
Wolfskeher Straße 31	1	464/2	464	2
Wolfskeher Straße 32	1	472/1	472	1
Wolfskeher Straße 33	1	464/10	464	10
Wolfskeher Straße 34	1	471/1	471	1
Wolfskeher Straße 35	1	464/12	464	12
Wolfskeher Straße 36	1	470/4	470	4
Wolfskeher Straße 37	1	464/6	464	6
Wolfskeher Straße 38	1	469	469	
Wolfskeher Straße 39	1	464/7	464	7
Wolfskeher Straße 4	1	163	163	
Wolfskeher Straße 40	1	468/2	468	2
Wolfskeher Straße 41	1	464/8	464	8
Wolfskeher Straße 42	1	467/3	467	3
Wolfskeher Straße 44	1	466/3	466	3
Wolfskeher Straße 46	1	465/2	465	2
Wolfskeher Straße 6	1	164	164	
Wolfskeher Straße 8	1	165/1	165	1
Wolfskeher Straße 9	1	330/6	330	6

Ausfertigungsvermerk:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Riedstadt, 19. März 2024

DER MAGISTRAT
DER STADT RIEDSTADT

Siegel

Bürgermeister